

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: ул. Калининская дом 30

Место подсчёта голосов ул. Калининская д. № 30

Дата составления протокола: 26.01 января 201 7 г.

Регистрационный номер протокола: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 15.01 201 7 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 26.01 201 7 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1903,4 м<sup>2</sup>, из них муницип. 240,8 м<sup>2</sup>, в собствен. 1662,6 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Лохмотов Г. Н. собственник жилой площади в кв. № 5

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1404,44 м<sup>2</sup> (74 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Лохмотовой Г.Н., Бутузовым В.А., Яковлевой О.В.

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

- Выборы членов счётной комиссии
- Средства, накопленные в квартирной плате по капитальному ремонту за период с 2011 по 2013 г.г. по ставке 2, 50 руб. использовать на :
  - Текущий ремонт помещений общего пользования, конструктивных элементов дома
  - Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования
  - Благоустройство земельного участка
  - Мероприятия по энергосбережению
- Поручить совету дома в оперативных случаях по согласованию с управляющей организацией выделять необходимые средства для проведения каждого вида работ.
- О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 1404,44 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

итого: «За» 1404,44 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** выбрать членов счётной комиссии Лохмотову Г.Н., Бутузова В.А., Яковлеву О.В.

2. По второму вопросу

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 1322,5 (94%), «Против» — ( — %), «Возд.» 84,97 (6%) долей

итого: «За» 1322,5 (94%), «Против» — ( — %), «Возд.» 84,97 (6%) долей

**Принято решение:** Средства, накопленные в квартирной плате по капитальному ремонту за период с 2011 по 2013 г.г. по ставке 2, 50 руб. использовать на :

- Текущий ремонт помещений общего пользования, конструктивных элементов дома
- Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования
- Благоустройство земельного участка
- Мероприятия по энергосбережению

Протокол

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
заочно: «За» 1404,44 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
итого: «За» 1404,44 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

**Принято решение:** Поручить совету дома в оперативных случаях по согласованию с управляющей организацией выделять необходимые средства для проведения каждого вида работ.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
заочно: «За» 1040,17 (74%), «Против» 113,2 (8%), «Возд.» 254,1 (18%) долей  
итого: «За» 1040,17 (74%), «Против» 113,2 (8%), «Возд.» 254,1 (18%) долей

**Принято решение:** Распределять объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
заочно: «За» 1404,44 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
итого: «За» 1404,44 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Мохомбова Г.Н. номер помещения собственника: кв. 5,  
✓ МОХ "26" 01 2017 г.

Члены счетной комиссии:

Тумуров В.А., адрес: кв 11

✓ Тумуров "26" 01 2017 г.

Аедеева О.В., адрес: кв 6

✓ Аедеева "26" 01 2017 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Манаши, ул. Колч. проспект, д. 30  
от "26" 01 2017 г.  
Регистрационный номер протокола: 7.

Прилагается:

Приложение №1 :

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №2 :

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №3 :

Решения собственников в количестве: